

四家子镇人民政府文件

ᠣᠷᠠᠵᠢᠵᠢ ᠵᠢᠨ ᠶᠤᠨ ᠨᠠᠭ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠨᠠᠭ ᠤᠯᠤᠰ

四政发〔2026〕128号

四家子镇人民政府 关于上报《2026年京蒙协作林家地村日光温室 大棚修缮巩固项目实施方案》的报告

旗农牧局：

为更好落实2026年京蒙协作工作，根据我单位实际，结合京蒙协作项目和资金管理要求，初步制定林家地村日光温室大棚修缮巩固项目实施方案，现将实施方案随文上报，请予以批复。

附件：2026年京蒙协作林家地村日光温室大棚修缮巩固项目
项目实施方案

敖汉旗四家子镇人民政府

2026年5月18日





林家地村日光温室大棚修缮巩固项目实施方案

一、项目概况

项目名称：林家地村日光温室大棚修缮巩固项目

建设主体：四家子镇人民政府

实施地点：敖汉旗四家子镇林家地村

建设性质：修缮巩固（改造提升）

项目概况：对 2019 年建设的 16 栋日光温室大棚及窑洞进行基础设施优化和提升改造，提高现有设施利用效率，使日光温室大棚更好地产生效益，为壮大村集体经济注入新的活力。

二、项目建设的必要性

为促进设施农业高质量发展，盘活扶贫资产，增强日光温室的生产能力，对破损但有修复价值的老旧日光温室进行改造提升，恢复生产性能。通过优化基础设施和提升改造，提高现有设施利用效率，使日光温室大棚更好地产生效益，为壮大村集体经济注入新的活力。本项目是我镇贯彻落实巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接要求，用好用活京蒙协作资金，推动产业帮扶、促进农民增收的重要举措。

三、项目建设条件

本项目所涉及的日光温室大棚，在修缮升级后其产权仍归属村集体所有。项目所形成的固定资产纳入村集体“三资”管理台账，由村集体统一登记、管理和维护，确保集体资产权属清晰、



管护到位。林家地村设施农业发展基础较好，群众参与积极性高，具备项目实施条件。

四、项目建设内容

对林家地村 2019 年建设的 16 栋日光温室大棚的墙体、钢架、棚膜等进行修缮升级，同步完善相关配套设施，恢复并提升大棚生产性能。具体建设内容以批复的设计方案和工程量清单为准。

五、资金需求及来源

项目总投资 60 万元，资金来源为 2026 年京蒙协作街镇资金 60 万元，全部用于本项目实施。资金严格按照京蒙协作资金管理辦法和财政衔接资金管理規定使用，专款专用、专账核算，确保资金安全规范高效。

六、建设时间安排

2026 年 5 月至 2026 年 11 月。其中：

（一）前期准备阶段（2026 年 5 月—6 月）：完成项目申报、方案编制、预算审核等前期工作；

（二）建设实施阶段（2026 年 7 月—11 月）：组织实施大棚墙体、钢架、棚膜等修缮加固及配套工程建设；

（三）验收结算阶段（2026 年 11 月）：组织竣工验收、决算审计，交付村集体投入使用。

七、效益分析

本项目通过大棚租金为村集体带来稳定的财产性收入，每年可形成固定租金收益，由村集体统筹管理。同时，承租企业因生



产需要，优先雇佣本地农户从事育苗、栽种、管护等岗位，使农户获得稳定的工资性收入。项目覆盖收益人口 270 人，其中脱贫户、监测户 257 人，有效提升其年收入水平，形成村集体与农户同步受益的良好局面。

八、组织保障与项目管理

（一）加强组织领导。成立项目工作专班，由镇分管领导牵头，乡村振兴办、农牧、财政、林家地村“两委”等共同参与，明确分工、压实责任，确保项目顺利实施。

（二）严格资金管理。严格执行京蒙协作资金管理有关规定，实行专账管理、专款专用，加强事前、事中、事后全过程监督，确保资金发挥最大效益。

（三）强化质量监管。严格执行工程建设标准和程序，加强施工过程质量检查，组织竣工验收，确保工程质量达标、设施安全可用。

（四）做好资产管护。项目建成后及时移交村集体，纳入村集体“三资”管理台账，明确管护责任，确保资产长期发挥效益。

九、项目负责人及联系方式

项目负责人：张春阳

联系电话：15124998959

敖汉旗四家子镇人民政府

2026 年 8 月 20 日



