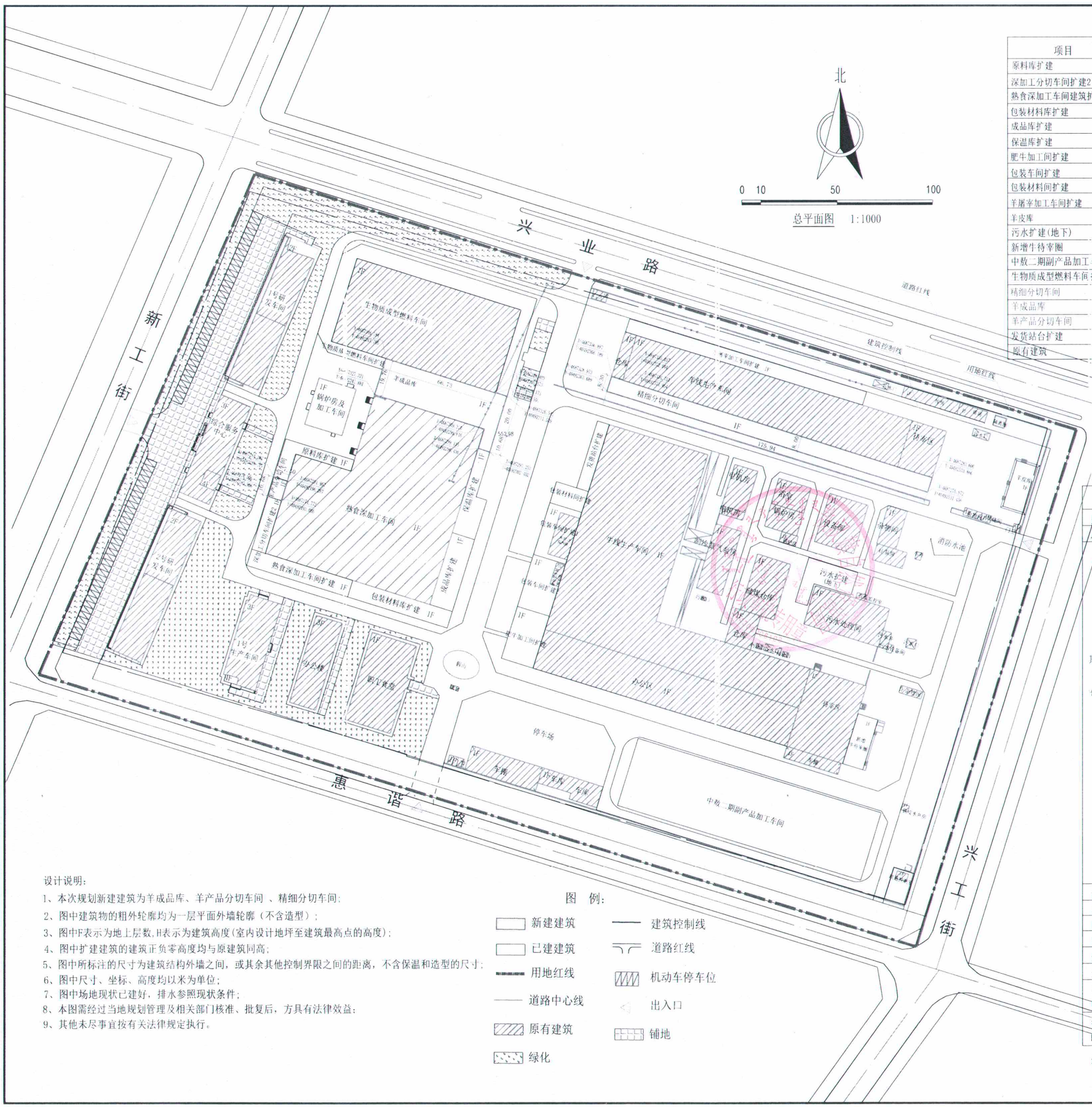

设计说明：

1、本次规划新建建筑为羊成品库、羊产品分切车间 、精细分切车间；
2、图中建筑物的粗外轮廓均为一层平面外墙轮廓（不含造型）；
3、图中F表示为地上层数,H表示为建筑高度(室内设计地坪至建筑最高点的高度)；
4、图中扩建建筑的建筑正负零高度均与原建筑同高；
5、图中所标注的尺寸为建筑结构外墙之间，或其余其他控制界限之间的距离，不含保温和造型的尺寸；
6、图中尺寸、坐标、高度均以米为单位；
7、图中场地现状已建好，排水参照现状条件；
8、本图需经过当地规划管理及相关部门核准、批复后，方具有法律效益；
9、其他未尽事宜按有关法律规定执行。

图 例：

- 新建建筑
- 已建建筑
- 用地红线
- 道路中心线
- 原有建筑
- 绿化
- 建筑控制线
- 道路红线
- 机动车停车位
- 出入口
- 铺地

建筑信息一览表

项目	占地面积(m²)	建筑面积(m²)	计容面积(m²)	建筑层数
原料库扩建	336.77	336.77	673.54	1层
深加工分切车间扩建2	216.90	216.90	433.80	1层
熟食深加工车间建筑扩建	499.50	499.50	999.00	1层
包装材料库扩建	492.66	492.66	985.32	1层
成品库扩建	483.48	483.48	966.96	1层
保温库扩建	419.36	419.36	838.72	1层
肥牛加工间扩建	498.75	498.75	498.75	1层
包装车间扩建	997.50	997.50	997.50	1层
包装材料间扩建	201.25	201.25	201.25	1层
羊屠宰加工车间扩建	942.05	942.05	942.05	1层
羊皮库	290.00	290.00	290.00	1层
污水扩建(地下)	——	408.85	——	地下
新增牛待宰圈	299.64	299.64	299.64	1层
中数二期副产品加工车间	4883.30	58599.60	58599.60	
生物质成型燃料车间扩建	1649.74	1649.74	1649.74	1层
精细分切车间	1409.36	1409.36	1409.36	1层
羊成品库	1386.83	1386.83	1386.83	1层
羊产品分切车间	80.10	80.10	80.10	1层
发货站台扩建	239.00	239.00	239.00	1层
原有建筑	37685.21	46661.19	53798.04	1-4层

技术经济指标表

项目	单 位	面积	备注
规划总用地面积	m²	124028.20	
总建筑面积	m²	116112.53	
新建建筑面积	m²	69451.34	
其中：原料库扩建	m²	336.77	计容面积：673.54
深加工分切车间扩建2	m²	216.90	计容面积：433.80
熟食深加工车间建筑扩建	m²	499.50	计容面积：999.00
包装材料库扩建	m²	492.66	计容面积：985.32
成品库扩建	m²	483.48	计容面积：966.96
保温库扩建	m²	419.36	计容面积：838.72
肥牛加工间扩建	m²	498.75	
包装车间扩建	m²	997.50	
包装材料间扩建	m²	201.25	
发货站台扩建	m²	239.00	
羊屠宰加工车间扩建	m²	942.05	
羊皮库	m²	290.00	
污水扩建	m²	408.85	地下(不计容)
新增牛待宰圈	m²	299.64	
生物质成型燃料车间扩建	m²	1649.74	
羊成品库	m²	1386.83	新建
羊产品分切车间	m²	80.10	新建
精细分切车间	m²	1409.36	新建
中数二期副产品加工车间	m²	58599.60	
已建建筑面积	m²	46661.19	计容面积53798.04
计容建筑面积	m²	125289.20	
总占地面积	m²	53011.40	
容积率	——	1.01	
建筑密度	%	42.75	
绿地面积	m²	11644	
绿地率	%	9.39	
行政办公及生活服务设施的占地面积	m²	1913.44	
行政办公及生活服务设施的建筑面积	m²	3237.84	

注：熟食深加工车间高度大于8米部分计容面积按2倍计算。

备注：
1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺量度。
2. 建筑物轮廓为其最外围轮廓线，主体及附属构造不得超，本图只可用于施工，也此尺寸，不得以此尺寸计算面积。
3. 图纸内容和图纸所表达的部分为初步设计，未能正式施工图所应具有的内容，本图不得直接用于施工，当涉及工程实施等内容及其他专业内容，请参考。
4. 本图未图纸，应同时参阅其它专业图纸及国家有关规范及标准要求，如发现有矛盾不相之处，及时提出解决方案。
5. 本图之原始图件所有权属中科华创国际工程设计顾问集团有限公司所有，未经本公司同意不得修改或复印。

说明 illustrate

中科华创国际工程设计顾问集团有限公司
城乡规划编制出图专用章
证书等级：乙级 证书编号：建规乙字2251003
有效期限：自2022年09月21日至2027年09月21日

出图章章 SEAL

施工图专用章 SEAL

设计证书编号 A151031317
本图所加盖本公司印章者 有效一律无效

设计单位

中科华创 ZKHC
中科华创国际工程设计顾问集团有限公司
Zhongke Huachuang International Engineering Design Consulting Group Co. Ltd

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE
审定人 马福利

审核人/日期 AUDITED BY /DATE
审核人 莫晓龙

设计总负责人/日期 PROJECT DIRECTOR /DATE
设计总负责人 莫晓龙

专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE
专业负责人 莫晓龙

校对人/日期 CHECKED BY /DATE
校对人 史 雪

设计人/日期 DESIGNED BY /DATE
设计人 梁飞宜

制图人/日期 DESIGNED BY /DATE
制图人 梁飞宜

建设单位 CLIENT
内蒙古中数食品有限公司

项目名称 PROJECT
内蒙古中数食品有限公司
肉羊屠宰加工扩建项目

子项名称 PROJECT

图名 DRAWING TITLE
总平面图

工程编号 JOB NO.	2025-010	阶段 STATUS	规划
比例 SCALE	1:100	专业 DISCIPLINE	规划
日期 DATE	2025.03	图号 DRAWING NO.	01

修改号 REVISION